



▲ De Abram van Rijkevorselweg zoals VVD-raadslid Jan-Willem Verheij die voor ogen heeft: met overkluizing en erbovenop ruimte voor woningen en recreatie. © Mardoni.com

Stapelen als nieuw toverwoord in Rotterdam; wegen overkappen met woningen, winkels en groen erboven

Rotterdam oogt voller dan ooit, maar wie een beetje verder kijkt, ziet nog zeeën aan ruimte. Stapelen is vermoedelijk het nieuwe toverwoord; bijvoorbeeld een weg als onderste laag, met daar bovenop een park of woningbouw. Het biedt kansen om de minder mooie functies weg te werken en erboven pareltjes te creëren met groen en woonruimte voor een nog altijd snel groeiend aantal inwoners.

Folkert van der Krol 23-02-21, 08:00



Tegen dat licht moet ook een nieuw initiatiefvoorstel van VVD'er Jan-Willem Verheij worden gezien. Hij vraagt de gemeenteraad om steun voor het laten opstellen van een ambitieus plan om de Abram van Rijkevorselweg tussen het benzinstation aan de Maasboulevard en het viaduct Kralingse Zoom te verlagen en te overkappen of te overkluizen.



Kralingen aan de Maas

Dat sluit naadloos aan op het burgerinitiatief Kralingen aan de Maas dat al een plan in die richting opstelde en en inspiratiebron is voor Verheij. Vervolgens zou ook moeten worden onderzocht of hetzelfde mogelijk is bij onder meer de Tjalklaan tussen Spangen en Oud-Mathenesse en de Maasboulevard richting het Vasteland en de Westzeedijk.



Het autoverkeer in de stad neemt weliswaar af, maar het is een illusie om te verwachten dat alles met het openbaar vervoer en de fiets kan worden opgevangen

- Jan-Willem Verheij

„Rotterdam wordt steeds drukker en voller. De stad loopt tegen beperkingen aan”, zegt Verheij. „Om de stad leefbaar te houden is het belangrijk dat het geluid vermindert en er minder barrières komen. Het autoverkeer in de stad neemt weliswaar af, maar het is een illusie om te verwachten dat alles met het openbaar vervoer en de fiets kan worden opgevangen. Langs drukke wegen is het alleen moeilijk om veel te bouwen, ook als er steeds meer elektrische auto's komen. Het meeste geluid wordt immers veroorzaakt door de banden op het wegdek.”

A20

De PvdA riep onlangs al op om werk te maken van het overkappen van de [A20](#). Het is een miljarden kostend megaproject dat in de ogen van Verheij in de verre toekomst zeker op de agenda zal komen. Het overkappen van drukke stadswegen die gebieden van elkaar afsnijden, ziet hij als een stap die eerder kan worden genomen. „Laten we eerst oefenen met kortere stukken”, zegt Verheij. „Dat leidt al tot grote verbeteringen van de leefkwaliteit en kansen om woningen te bouwen.”



De A20 overkappen? Laten we eerst oefenen met kortere stukken

- Jan-Willem Verheij

Meest realistisch is in zijn ogen de Abram van Rijckevorselweg, omdat in het gebied allerlei ontwikkelingen gaande zijn. De universiteit breidt uit, Excelsior heeft plannen voor een groter stadion en op Brainpark 1 en het [Rivium](#) (Capelle aan den IJssel) zijn plannen om de leegstaande kantoren te vervangen door woningen. Door de Van Rijckevorselweg te overkappen, ontstaat in de ogen van Verheij de mogelijkheid om het gebied een geweldige facelift te geven. „Dan wordt het een gebied waar het goed wonen is, met recreatie en onderwijs. Zo voeg je een stuk stad van ongekende waarde toe.”

Metroverbinding

Voordeel volgens Verheij is dat ook openbaar vervoer al aanwezig is. „GroenLinks wil huizen bouwen op Rotterdam The Hague Airport, maar dan bouw je buiten de stad en dat zorgt alleen maar voor veel meer autoverkeer. Die wijk zou ook te klein worden om er een aparte metroverbinding naartoe te leggen”, zegt hij. „Bij de Abram van Rijkevorselweg ligt Kralingse Zoom om de hoek en wij zijn er voorstander van dat er in de toekomst ook een rechtstreekse metroverbinding vanaf daar naar Zuidplein komt.”

Verheij wijst er in zijn voorstel ook op dat Rotterdam het wiel niet opnieuw hoeft uit te vinden. Düsseldorf bijvoorbeeld heeft de Rheinufer Tunnel, een ondertunnelde, twee kilometer lange weg parallel aan de oevers van de Rijn, waar dagelijks meer dan 50.000 auto's rijden en waarboven ruimte is voor rust en recreatie.

Maar ook dichterbij huis en zelfs in Rotterdam zijn voorbeelden van gestapelde functies te vinden, zoals de Willemsspoortunnel, de parkeergarages onder het Schouwburgplein, Kruisplein en Museumpark en het Dakpark in Bospolder. Begin maart praat de politiek voor het eerst over het plan van Verheij.

Rotterdam Vandaag

Wil je elke dag de Rotterdam Vandaag nieuwsbrief van AD ontvangen via e-mail?

Je las zojuist één van je gratis **PREMIUM** artikelen.

Mis nooit meer artikelen op AD.nl en in de app.

[Log in](#) als abonnee.

1. Kies je looptijd

Hoe langer de looptijd, hoe voordeliger

MEESTE VOORDEEL	
<input checked="" type="radio"/>	24 maanden 4,80 per 4 weken
<input type="radio"/>	12 maanden 5,60 per 4 weken
<input type="radio"/>	Maandelijks opzegbaar 6,40 per 4 weken

Na deze periode heeft u een maandelijks opzegbaar abonnement tegen het dan geldende reguliere tarief. Op dit moment is het reguliere tarief 6,95 per 4 weken.

2. Vul je e-mailadres in

Met dit e-mailadres log je in en heb je toegang tot onze website en app.

3. Kies je betaalmethode

 iDEAL